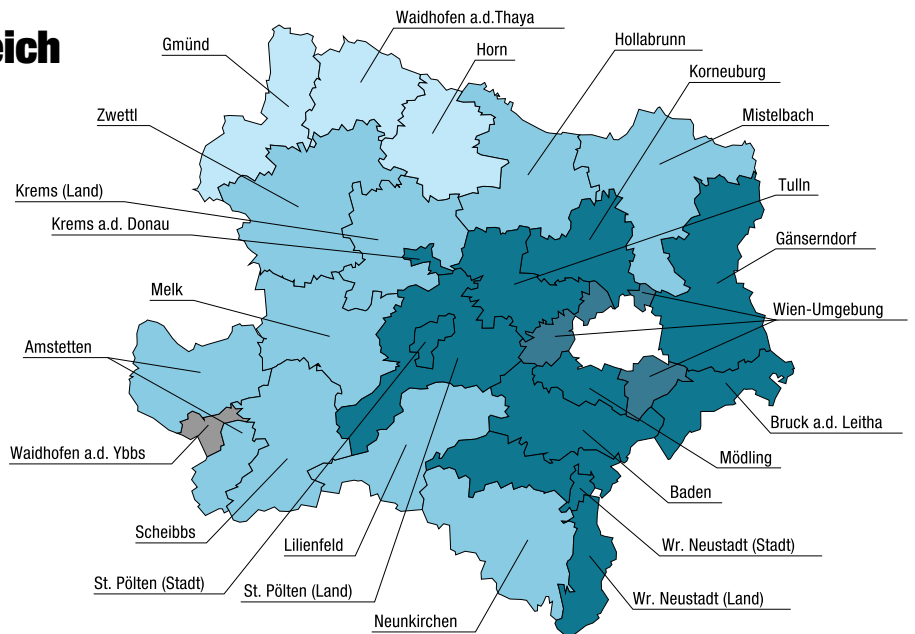


Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Amstetten	3257	1876	2365	2537	▼
Baden	4568	4190	3675	4092	▼
Bruck an der Leitha	4031	4152	3245	3906	▲
Gänserndorf	3934	3949	3235	3551	▲
Gmünd	1880	k.A.	841	1572	▲
Hollabrunn	3045	2323	2198	2407	▲
Horn	1986	k.A.	1772	1841	▼
Korneuburg	4798	4417	4173	4404	▼
Krets (Land)	3049	3363	2007	2451	▼
Krets an der Donau	4362	4733	2669	4127	▲
Lilienfeld	2483	k.A.	2023	2204	▲
Melk	2513	2888	1494	2311	▼
Mistelbach	3109	3063	2257	2797	▼
Mödling	5778	5240	6312	5803	▼
Neunkirchen	2979	2776	2160	2616	▼
Sankt Pölten (Land)	4239	5153	4561	4545	▲
Sankt Pölten (Stadt)	4855	3355	2843	3977	▲
Scheibbs	k.A.	3058	1762	2468	▲
Tulln	4408	3458	2945	3762	▲
Waidhofen an der Thaya	k.A.	k.A.	1285	1379	▼
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3737	3410	2446	3302	▶
Wiener Neustadt (Stadt)	3776	3342	3010	3322	▼
Zwettl	2641	k.A.	1298	2166	▲

St. Pölten	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	3085	3451	3423	3145	3379	▶
Wohnung Miete	14,60	12,34	11,16	11,75	13,00	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 3103 Datenbasis: April 2024

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.